

Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома  
за 2024 год

7 микрорайон, дом 40а

Деревянный ж/фонд, оборудованный газовыми плитами

м2

Площадь помещений в доме	528,5
Площадь жилых помещений	528,5
Площадь нежилых помещений	-

Задолженность собственников помещений на 01.01.2024 г., руб.	70527,30
Начислено собственникам помещений, руб	154778,28
Оплачено собственниками помещений, руб.	126815,59
Задолженность собственников помещений на 01.01.2025 г., руб.	98489,99

№ п/п	Статьи затрат	Фактически выполнено работ и услуг, руб.
	Жилищные услуги в том числе:	
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	23465,40
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	8498,28
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	21562,80
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	761,04
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	1204,98
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	8625,12
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1141,56
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	8244,60
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	7673,82
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений	15157,38
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	5137,02
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	761,04
13	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	18708,90
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	11859,54
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	9069,06
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:	3234,42
17	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	11035,08
18	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года	5707,80
19	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	3488,10
21	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения	634,20
22	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	4312,56
	Итого	170282,70