

**Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома  
за 2022 год**

**7 микрорайон, дом 40а**

**Деревянный ж/фонд, оборудованный газовыми плитами**

м2

Площадь помещений в доме	532,7
в том числе в муниципальной собственности	188,4
Площадь жилых помещений	
Площадь нежилых помещений	-

Задолженность собственников помещений на 01.01.2022 г., руб.	65348,18
Начислено собственникам помещений, руб	165951,36
Оплачено собственниками помещений, руб.	164765
Задолженность собственников помещений на 01.01.2023 г., руб.	66534,54

№ п/п	Статьи затрат	Фактически выполнено работ и услуг, руб.
	Жилищные услуги в том числе:	
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	23651,88
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	8565,82
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	21734,16
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	767,09
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	1214,56
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	8693,66
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1150,63
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	8310,12
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	7734,80
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений	15277,84
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	5177,84
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	767,09
13	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	18857,58
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	11953,79
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	9141,13
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:	5113,92
17	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	11122,78
18	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года	5753,16
19	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	3515,82
21	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения	639,24
22	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	2493,04
	<b>Итого</b>	<b>171635,94</b>

