

**Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома
за 2022 год**

7 микрорайон, дом 39в

Деревянный ж/фонд, оборудованный газовыми плитами

м2

Площадь помещений в доме	511,1
в том числе в муниципальной собственности	188,4
Площадь жилых помещений	
Площадь нежилых помещений	-

Задолженность собственников помещений на 01.01.2022 г., руб.	363643,98
Начислено собственникам помещений, руб	142737,6
Оплачено собственниками помещений, руб.	210536,75
Задолженность собственников помещений на 01.01.2023 г., руб.	295844,83

№ п/п	Статьи затрат	Фактически выполнено работ и услуг, руб.
	Жилищные услуги в том числе:	
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	22692,84
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	8218,49
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	20852,88
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	735,98
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	1165,31
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	8341,15
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	1103,98
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	7973,16
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	7421,17
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений	14658,35
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	4967,89
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	735,98
13	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	18092,94
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	11469,08
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	8770,48
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:	4906,56
17	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	10671,77
18	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года	5519,88
19	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	3373,26
21	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения	613,32
22	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	2391,95
	Итого	164676,42

