**Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома**
**за 2022 год**

**7 микрорайон, дом 30**

**Деревянный ж/фонд, оборудованный газовыми плитами**

| | м2 |
|---|---|
| Площадь помещений в доме | 1 032,10 |
| в том числе в муниципальной собственности | 311,70 |
| Площадь жилых помещений | 1 032,10 |
| Площадь нежилых помещений | - |

| | |
|---|---|
| Задолженность собственников помещений на 01.01.2022 г., руб. | 91600,71 |
| Начислено собственникам помещений, руб | 330395,28 |
| Оплачено собственниками помещений, руб. | 338564,98 |
| Задолженность собственников помещений на 01.01.2023 г., руб. | 83431,01 |

| № п/п | Статьи затрат | Фактически выполнено работ и услуг, руб. |
|---|---|---|
| | Жилищные услуги в том числе: | |
| 1 | Уборка внутридомовых помещений и придомовой территории: | 100443,97 |
| 2 | Обслуживание внутридомового электрооборудования специализированной организацией | 18701,65 |
| 3 | Обслуживание внутридомового газового оборудования | 6316,45 |
| 4 | Аварийно-ремонтное обслуживание жилищного фонда специализированной организацией | 19073,21 |
| 5 | Дератизация и дезинсекция | 3591,71 |
| 6 | Обслуживание внутридомовых инженерных сетей специализированной организацией: | 83228,54 |
| 7 | Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, подготовка многоквартирного дома к осенне-зимнему периоду: | 90535,81 |
| 8 | Услуги управления многоквартирным домом | 46072,94 |
| | Итого | 367964,29 |

Генеральный директор АО "Технологии Комфорта"

Н.Ю.Баев