

**Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома  
за 2021 год**

8а микрорайон, дом 6

Капитальный фонд, оборудованный электроплитами

м2

Площадь помещений в доме 5 133,80  
в том числе в муниципальной собственности 105,60  
Площадь жилых помещений 4 868,20  
Площадь нежилых помещений 265,60

| № п/п | Направление расходования средств   | Доходная часть    |                   | Расходная часть      |                   |
|-------|--|-------------------|-------------------|----------------------|-------------------|
|       |  | Начислено, руб    | Оплачено, руб     | Выполнено работ, руб | Оплачено, руб     |
|       | <b>Жилищные услуги</b>   | <b>2194363,80</b> | <b>2192780,49</b> |                      |                   |
|       | <i>в том числе:</i>  |                   |                   |                      |                   |
| 1     | Уборка внутридомовых помещений и придомовой территории   |                   |                   | 643547,80            | 643083,46         |
| 2     | Обслуживание внутридомового электрооборудования в местах общего пользования специализированной организацией  |                   |                   | 88101,29             | 88037,72          |
| 3     | Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового сантехнического оборудования; прием заявок от проживающих и немедленное устранение аварийной ситуации |                   |                   | 89851,64             | 89786,81          |
| 4     | Дератизация, дезинсекция и акарицидная обработка специализированной организацией   |                   |                   | 16920,11             | 16907,91          |
| 5     | Обслуживание внутридомовых инженерных сетей специализированной организацией  |                   |                   | 676221,12            | 675733,21         |
| 6     | Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, подготовка многоквартирного дома к осенне-зимнему периоду   |                   |                   | 462677,61            | 462343,77         |
| 7     | Услуги управления многоквартирным домом  |                   |                   | 217044,23            | 216887,62         |
|       | <b>ИТОГО:</b>  | <b>2194363,80</b> | <b>2192780,49</b> | <b>2194363,80</b>    | <b>2192780,49</b> |
|       | Сумма задолженности на 01.01.2021 год  |                   |                   | 306112,78            |                   |
|       | Сумма задолженности на 01.01.2022 год  |                   |                   | 307696,09            |                   |



Управляющий АО "Технологии Комфорта"

Н.А.Баев