

**Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома  
за 2021 год**

7 микрорайон, дом 39Д

Капитальный ж/фонд, оборудованный электроплитами

м2

Площадь помещений в доме 869,50  
в том числе в муниципальной собственности 164,10  
Площадь жилых помещений 869,50  
Площадь нежилых помещений -

№ п/п	Направление расходования средств	Доходная часть		Расходная часть	
		Начислено, руб	Оплачено, руб	Выполнено работ, руб	Оплачено, руб
	<b>Жилищные услуги</b>	<b>429386,16</b>	<b>457151,94</b>		
	<i>в том числе:</i>				
1	Уборка внутридомовых помещений и придомовой территории			152778,37	162657,61
2	Обслуживание внутридомового электрооборудования в местах общего пользования специализированной организацией			20915,26	22267,72
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового сантехнического оборудования; прием заявок от проживающих и немедленное устранение аварийной ситуации			21330,80	22710,13
4	Дератизация, дезинсекция и акарицидная обработка специализированной организацией			4016,84	4276,58
5	Обслуживание внутридомовых инженерных сетей специализированной организацией			143913,62	153219,63
6	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, подготовка многоквартирного дома к осенне-зимнему периоду			34904,94	37162,03
7	Услуги управления многоквартирным домом			51526,34	54858,23
	<b>ИТОГО:</b>	<b>429386,16</b>	<b>457151,94</b>	<b>429386,16</b>	<b>457151,94</b>
	<i>Сумма задолженности на 01.01.2021 год</i>			<b>266018,38</b>	
	<i>Сумма задолженности на 01.01.2022 год</i>			<b>238252,60</b>	

Управляющий АО "Технологии Комфорта"

