**Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома за 2021 год**

7 микрорайон, дом 24В

Ветхий, деревянный ж/фонд, оборудованный газовыми плитами

| | м2 |
|---|---|
| *Общая площадь помещений в доме* | *552,80* |
| *в том числе в муниципальной собственности* | *209,70* |
| *Площадь жилых помещений* | *552,80* |
| *Площадь нежилых помещений* | *-* |

| № п/п | Направление расходования средств | Доходная часть | | Расходная часть | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Начислено, руб | Оплачено, руб | Выполнено работ, руб | Оплачено, руб |
| | ***Жилищные услуги*** | ***155576,52*** | ***128904,76*** | | |
| | *в том числе:* | | | | |
| 1 | Уборка внутридомовых помещений и придомовой территории | | | 42468,04 | 35187,40 |
| 2 | Обслуживание внутридомового электрооборудования в местах общего пользования специализированной организацией | | | 7907,12 | 6551,54 |
| 3 | Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового сантехнического оборудования; прием заявок от проживающих и немедленное устранение аварийной ситуации | | | 8064,22 | 6681,70 |
| 4 | Дератизация, дезинсекция и акарицидная обработка специализированной организацией | | | 1518,59 | 1258,24 |
| 5 | Обслуживание внутридомового газового оборудования специализированной организацией | | | 2670,62 | 2212,77 |
| 6 | Обслуживание внутридомовых инженерных сетей специализированной организацией | | | 35189,30 | 29156,51 |
| 7 | Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, подготовка многоквартирного дома к осенне-зимнему периоду | | | 38278,84 | 31716,38 |
| 8 | Услуги управления многоквартирным домом | | | 19479,79 | 16140,21 |
| | *ИТОГО:* | ***155576,52*** | ***128904,76*** | ***155576,52*** | ***128904,76*** |
| | *Сумма задолженности на 01.01.2021 год* | | | ***71057,75*** | |
| | *Сумма задолженности на 01.01.2022 год* | | | ***97729,51*** | |

Управляющий АО "Технологии Комфорта"

_____Н.А.Баев