

**Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома  
за 2020 год**

7 микрорайон, дом 48

Ветхий, деревянный ж/фонд, оборудованный газовыми плитами

м2

Площадь помещений в доме **998,6**  
в том числе в муниципальной собственности **173,6**  
Площадь жилых помещений **998,6**  
Площадь нежилых помещений **0**

№ п/п	Направление расходования средств	Доходная часть		Расходная часть	
		Начислено с НДС, руб	Оплачено с НДС, руб	Выполнено работ, руб	Оплачено с НДС, руб
	<b>Жилищные услуги</b>	<b>337898,86</b>	<b>316443,28</b>		
	<i>в том числе:</i>				
1	Уборка внутридомовых помещений и придомовой территории			92236,95	86380,18
2	Обслуживание внутридомового электрооборудования в местах общего пользования специализированной организацией			17173,59	16083,12
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового сантехнического оборудования; прием заявок от проживающих и немедленное устранение аварийной ситуации.			17514,78	16402,65
4	Дератизация, дезинсекция и акарицидная обработка специализированной организацией.			3298,24	3088,81
5	Обслуживание внутридомового газового оборудования специализированной организацией			5800,35	5432,05
6	Обслуживание внутридомовых инженерных сетей специализированной организацией			76428,15	71575,19
7	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, подготовка многоквартирного дома к осенне-зимнему периоду.			83138,36	77859,32
8	Услуги управления многоквартирным домом			42308,44	39621,98
	<b>ИТОГО:</b>	<b>337898,86</b>	<b>316443,28</b>	<b>337898,86</b>	<b>316443,28</b>
	<b>Сумма задолженности на 01.01.2020 год</b>			<b>140316,2</b>	
	<b>Сумма задолженности на 01.01.2021 год</b>			<b>161771,78</b>	

Управляющий АО "Технологии Комфорта"

  
Н.А.Баев