

**Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома  
за 2020 год**

7 микрорайон, дом 43

Ветхий, деревянный ж/фонд, оборудованный газовыми плитами

м2

Площадь помещений в доме 1035,7  
в том числе в муниципальной собственности 240,8  
Площадь жилых помещений 1035,7  
Площадь нежилых помещений 0

№ п/п	Направление расходования средств	Доходная часть		Расходная часть	
		Начислено с НДС, руб	Оплачено с НДС, руб	Выполнено работ, руб	Оплачено с НДС, руб
	<b>Жилищные услуги</b>	<b>312545,52</b>	<b>286681,02</b>		
	<i>в том числе:</i>				
1	Уборка внутридомовых помещений и придомовой территории			85316,20	78255,91
2	Обслуживание внутридомового электрооборудования в местах общего пользования специализированной организацией			15885,01	14570,46
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового сантехнического оборудования; прием заявок от проживающих и немедленное устранение аварийной ситуации.			16200,61	14859,94
4	Дератизация, дезинсекция и акарицидная обработка специализированной организацией.			3050,76	2798,30
5	Обслуживание внутридомового газового оборудования специализированной организацией			5365,14	4921,15
6	Обслуживание внутридомовых инженерных сетей специализированной организацией			70693,57	64843,37
7	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, подготовка многоквартирного дома к осенне-зимнему периоду.			76900,29	70536,46
8	Услуги управления многоквартирным домом			39133,94	35895,44
	<b>ИТОГО:</b>	<b>312545,52</b>	<b>286681,02</b>	<b>312545,52</b>	<b>286681,02</b>
	<i>Сумма задолженности на 01.01.2020 год</i>			<b>208894,96</b>	
	<i>Сумма задолженности на 01.01.2021 год</i>			<b>234759,46</b>	

Управляющий АО "Технологии Комфорта"



Н.А.Баев