

**Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома
за 2020 год**

7 микрорайон, дом 41

Ветхий, деревянный ж/фонд, оборудованный газовыми плитами

м2

Площадь помещений в доме
в том числе в муниципальной собственности
Площадь жилых помещений
Площадь нежилых помещений

498,9
167,2
498,9
0

№ п/п	Направление расходования средств	Доходная часть		Расходная часть	
		Начислено с НДС, руб	Оплачено с НДС, руб	Выполнено работ, руб	Оплачено с НДС, руб
	Жилищные услуги	156534,36	130587,91		
	<i>в том числе:</i>				
1	Уборка внутридомовых помещений и придомовой территории			42729,51	35646,85
2	Обслуживание внутридомового электрооборудования в местах общего пользования специализированной организацией			7955,80	6637,08
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового сантехнического оборудования; прием заявок от проживающих и немедленное устранение аварийной ситуации.			8113,86	6768,95
4	Дератизация, дезинсекция и акарицидная обработка специализированной организацией.			1527,94	1274,67
5	Обслуживание внутридомового газового оборудования специализированной организацией			2687,06	2241,66
6	Обслуживание внутридомовых инженерных сетей специализированной организацией			35405,95	29537,22
7	Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, подготовка многоквартирного дома к осенне-зимнему периоду.			38514,51	32130,52
8	Услуги управления многоквартирным домом			19599,72	16350,96
	ИТОГО:	156534,36	130587,91	156534,36	130587,91
	Сумма задолженности на 01.01.2020 год			146358,26	
	Сумма задолженности на 01.01.2021 год			172304,71	

Управляющий АО "Технологии Комфорта"



Н.А.Баев