

Ветхий, деревянный фонд

Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома за 2020 год

7 микрорайон, дом 406

м2

Общая площадь помещений в доме
в том числе в муниципальной собственности

514,1
257

№ п/п	Направление расходования средств	Доходная часть		Расходная часть	
		Начислено с НДС	Оплачено с НДС	Выполнено с НДС	Оплачено с НДС
	<i>Жилищные услуги</i>	143348,52	148599,16		
	<i>в том числе:</i>				
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов			19753,80	20477,35
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов			7154,08	7416,12
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов			18152,14	18817,03
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов			640,66	664,13
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов			1014,38	1051,54
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов			7260,86	7526,81
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов			961,00	996,20
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов			6940,52	7194,75
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах			6460,03	6696,65
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и			12759,89	13227,26
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			4324,48	4482,88
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			640,66	664,13
13	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах			15749,65	16326,54
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах			9983,68	10349,36
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме			7634,58	7914,22
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:			4271,09	4427,54
17	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			9289,62	9629,89
18	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года			4804,98	4980,98
19	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года			2936,38	3043,93
21	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения			533,89	553,44
22	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения			2082,16	2158,42
	Итого	143348,52	148599,16	143348,52	148599,16
	Сумма задолженности на 01.01.2020 год			187083,82	
	Сумма задолженности на 01.01.2021 год			181833,18	

Управляющий АО "Технологии Комфорта"

Н.А.Баев