

Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома  
за 2020 год

7 микрорайон, дом 25

Ветхий, деревянный ж/фонд, оборудованный газовыми плитами

м2

Общая площадь помещений в доме  
в том числе в муниципальной собственности  
Площадь жилых помещений  
Площадь нежилых помещений

1111,8  
50,8  
1111,8  
0

| № п/п | Направление расходования средств  | Доходная часть       |                     | Расходная часть      |                     |
|-------|---|----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|
|       |   | Начислено с НДС, руб | Оплачено с НДС, руб | Выполнено работ, руб | Оплачено с НДС, руб |
|       | <b>Жилищные услуги</b>  | <b>354891,48</b>     | <b>336063,96</b>    |                      |                     |
|       | <i>в том числе:</i>   |                      |                     |                      |                     |
| 1     | Уборка внутридомовых помещений и придомовой территории  |                      |                     | 96875,46             | 91736,07            |
| 2     | Обслуживание внутридомового электрооборудования в местах общего пользования специализированной организацией   |                      |                     | 18037,23             | 17080,33            |
| 3     | Аварийно-диспетчерское обслуживание внутридомового сантехнического оборудования; прием заявок от проживающих и немедленное устранение аварийной ситуации. |                      |                     | 18395,59             | 17419,67            |
| 4     | Дератизация, дезинсекция и акарицидная обработка специализированной организацией.   |                      |                     | 3464,10              | 3280,33             |
| 5     | Обслуживание внутридомового газового оборудования специализированной организацией   |                      |                     | 6092,04              | 5768,85             |
| 6     | Обслуживание внутридомовых инженерных сетей специализированной организацией   |                      |                     | 80271,65             | 76013,12            |
| 7     | Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, подготовка многоквартирного дома к осенне-зимнему периоду.   |                      |                     | 87319,31             | 82686,89            |
| 8     | Услуги управления многоквартирным домом   |                      |                     | 44436,09             | 42078,69            |
|       | <b>ИТОГО:</b>   | <b>354891,48</b>     | <b>336063,96</b>    | <b>354891,48</b>     | <b>336063,96</b>    |
|       | <i>Сумма задолженности на 01.01.2020 год</i>  |                      |                     | <b>252909,91</b>     |                     |
|       | <i>Сумма задолженности на 01.01.2021 год</i>  |                      |                     | <b>271737,43</b>     |                     |

Управляющий АО "Технологии Комфорта"

  
Н.А.Баев