

Ветхий, деревянный фонд

Отчет по затратам на ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома
за 2020 год
7 микрорайон, дом 246

м2

Общая площадь помещений в доме
в том числе в муниципальной собственности

511,0
202,3

№ п/п	Направление расходования средств	Доходная часть		Расходная часть	
		Начислено с НДС	Оплачено с НДС	Выполнено с НДС	Оплачено с НДС
	<i>Жилищные услуги</i>	<i>148079,76</i>	<i>133609,71</i>		
	<i>в том числе:</i>				
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов			20405,78	18411,77
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов			7390,20	6668,05
3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов			18751,25	16918,92
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов			661,81	597,14
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов			1047,86	945,47
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов			7500,50	6767,57
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов			992,71	895,71
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов			7169,60	6469,00
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах			6673,24	6021,15
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и			13181,03	11893,01
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			4467,21	4030,68
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			661,81	597,14
13	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах			16269,47	14679,65
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах			10313,19	9305,41
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме			7886,56	7115,90
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме:			4412,06	3980,92
17	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			9596,23	8658,51
18	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года			4963,57	4478,54
19	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года			3033,29	2736,88
21	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения			551,51	497,62
22	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения			2150,88	1940,70
	Итого	148079,76	133609,71	148079,76	133609,71
	<i>Сумма задолженности на 01.01.2020 год</i>			<i>35525,35</i>	
	<i>Сумма задолженности на 01.01.2021 год</i>			<i>49995,40</i>	

Управляющий АО "Технологии Комфорта"

Н.А.Баев